

अमर उजाला – आगरा संस्करण – मैनपुरी  
इलाहाबाद बैंक

प्रधान कार्यालय: 2, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता – 700 001

इलाहाबाद बैंक अपनी मैनपुरी शाखा के लिए भूतल पर परिसर ग्रहण करने हेतु भवन स्वामियों से प्रस्ताव आमंत्रित करता है। परिसर का कार्पेट एरिया 140 वर्ग मीटर लगभग (1500 वर्ग फुट लगभग) होना चाहिए। इच्छुक फर्म/पार्टी अलग-अलग दो सील बंद लिफाफों में निविदा प्रस्तुत करें।

**A-** टेक्निकल निविदा

1. परिसर की अवस्थिति
2. पता
3. क्षेत्रफल
4. निर्माण की स्थिति
5. जल की आपूर्ति/सीवर
6. स्ट्रक्चर की स्थिति
7. भवन की आयु
8. स्वामित्व के दस्तावेज
9. पिछले तीन वर्षों के कर का भुगतान की रसीद, यदि कोई हो
10. पार्किंग की उपलब्धता
11. परिसर का निर्माण भवन स्वामी द्वारा बैंक की आवश्यकतानुसार कराया जायेगा
12. लीज डीड का निष्पादन बैंक के मानक प्रारूप के अनुसार किया जायेगा।
13. बिना किसी शर्त के कॉन्ट्रैक्ट पार्टीशन आदि बैंक अपनी सुविधा से बनायेगी।
14. भवन स्वामी छत पर V-SAT स्थापना हेतु सहमत है।

**B-** वित्तीय निविदा

1. किराया दर प्रति वर्गफुट प्रतिमाह कार्पेट एरिया के आधार पर।
2. लीज अवधि 5+5 वर्ष, पांच वर्ष के बाद किराये में एच्छिक प्रतिशत वृद्धि।
3. लीज डीड में निष्पादन में व्यय।
4. समस्त कर भवन स्वामी वहन करेंगे।
5. भवन के निर्माण हेतु ऋण की मांग।
6. जहां प्रयोज्य हो, कामर्शियल सरचार्ज का भुगतान।

उक्त दोनों पृथक-पृथक निविदायें मुहर बंद लिफाफे में वरिष्ठ प्रबंधक, मैनपुरी शाखा को आज की तिथि से 21 दिनों के अंदर पहुंच जानी चाहिए। बैंक किसी एक अथवा सभी प्रस्तावों को बिना कोई कारण बताये निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

यह विज्ञापन हमारी वेब साईट [www.allahabadbank.in](http://www.allahabadbank.in) पर उपलब्ध है।

उप महा प्रबंधक

मण्डलीय कार्यालय, 113/58, स्वरूप नगर, कानपुर।